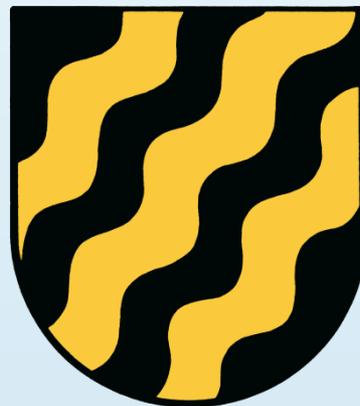




Herzlich Willkommen zur Bürgerversammlung 2016





Unsere Themen heute

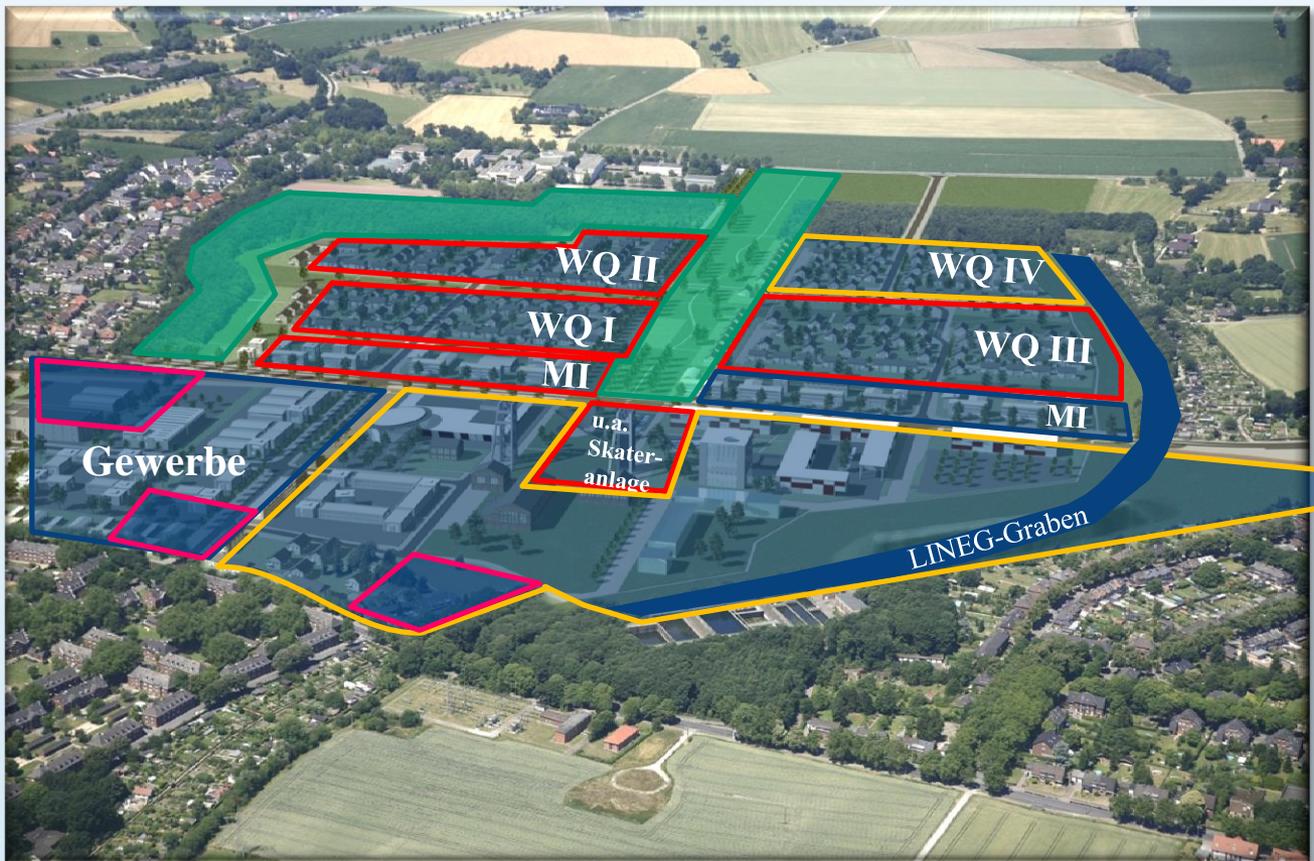
- Niederberg
- Finanzen der Stadt
- Baumaßnahmen
- Aktuelle Flüchtlingssituation
- Fragen & Anregungen



Niederberg



Niederberg



-  Vermarktung und Erschließungsarbeiten abgeschlossen
-  Aktuell (Erschließungs-) Arbeiten
-  Noch nicht (komplett) vermarktet
-  Verkauft



Niederberg (Nordfläche)

- Entstehung Wohnquartier III östlich Landschaftsband (Baubeginn 2016)
- Entwicklung vorgelagerter Mischgebietsstreifen an Niederrheinallee (Erschließung 2016)
- Inbetriebnahme Kita „Sternchen“ im November 2015





Niederberg (Südfläche)

- Fertigstellung Skateranlage in 2015
- Erste Unternehmensansiedlungen
- Aktuell Erschließungsarbeiten für Gewerbegebiet an Fritz-Baum-Allee mit Mischgebietsstreifen am Bendschenweg





Niederberg (weiterer Ausblick)

- Renaturierung LINEG-Graben inkl. Wegeverbindung zur Jahnstraße
- Umbau des östlichen Bereichs der Niederrheinallee 2016
- Konkretisierung der noch zu entwickelnden Areale 2016
- 2016 Beginn der Hochbaumaßnahmen im Wohnquartier 3
 - Ziel der Stadtentwicklung erreicht:
Zusammenwachsen von Neukirchen und Vluyn



Exkurs: Stadtentwicklung Dorf Neukirchen

Erarbeitung eines Integrierten Handlungskonzepts seit 2014

- Kosten in Höhe von ~7,6 Mio. €
- ~5,3 Mio. € Fördergelder beantragt
- Für erste Maßnahmen bereits
~1,35 Mio. € genehmigt (Nov. 2015)
- Erste Maßnahmen:
 - Erneuerung Hochstraße
 - „Quartiersmanagement“
 - Planerischer Wettbewerb
„Vorplatz Erziehungsverein“





Exkurs: Stadtentwicklung Dorf Neukirchen

- Bürgerworkshop zur Neugestaltung Hochstraße im November 2015
- „Quartiersbüro“ auf der Hochstraße
 - Eröffnung am 28. Januar
 - Informationen zum Stand des Projektes
 - Ansprechpartner bei Anregungen



Finanzen der Stadt



Rahmenbedingungen

Exogen

- Strukturelle Unterfinanzierung durch Bund und Land (Schlüssel-zuweisungen GFG, fehlende Kostenübernahme bei Asyl, Inklusion, Kinderbetreuung,...)
=>Notwendigkeit der Neugliederung der Finanzbeziehungen zwischen Bund – Land – Kommunen

Endogen

- Notwendigkeit, Finanzsituation nachhaltig zu verbessern
=>Sparmaßnahmen bei den freiwilligen Leistungen oder Steuererhöhungen

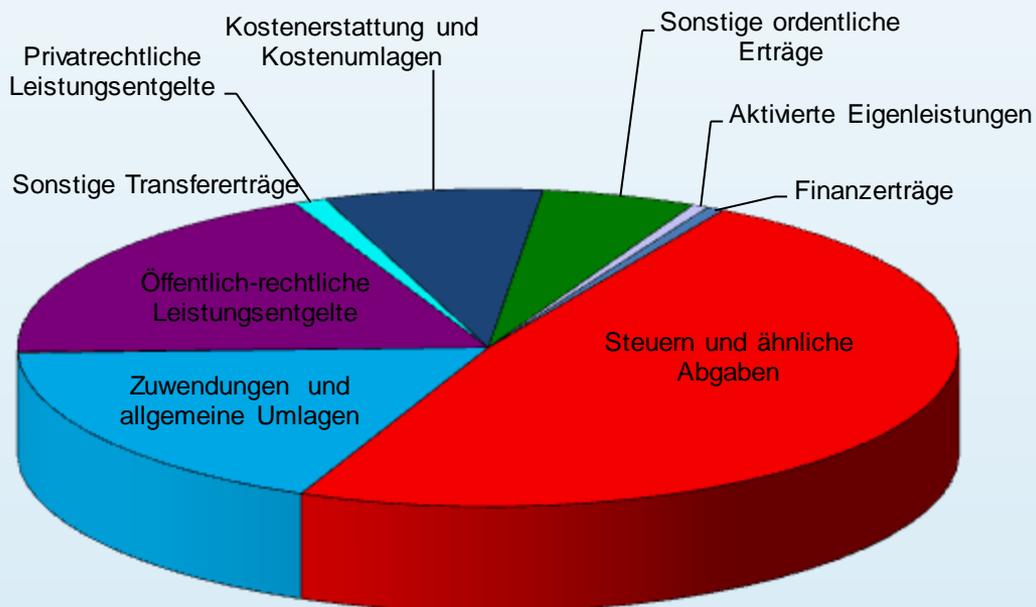


Ergebnishaushalt 2015 bis 2019

| | Ansatz 2015 Mio. EUR | Ansatz 2016 Mio. EUR | Planung 2017 Mio. EUR | Planung 2018 Mio. EUR | Planung 2019 Mio. EUR |
|----------------------|----------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Ordentl. Erträge | 51,85 | 56,65 | 58,35 | 59,56 | 60,83 |
| - Ordentl. Aufw. | 57,17 | 61,81 | 61,65 | 62,58 | 62,56 |
| = Ordentl. Ergebnis | -5,32 | -5,16 | -3,30 | -3,02 | -1,73 |
| + Finanzerträge | 0,32 | 0,34 | 0,35 | 0,44 | 0,44 |
| - Zinsen/Finanzaufw. | 1,16 | 1,19 | 1,33 | 1,43 | 1,47 |
| = Jahresergebnis | -6,16 | -6,01 | -4,28 | -4,01 | -2,76 |



Erträge 2016



Gesamterträge: 56.988.436 EUR

Steuern und ähnliche Abgaben 27.445.300 €

Zuwendungen und allgemeine Umlagen 10.235.348 €

Sonstige Transfererträge 74.000 €

Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte 10.625.963 €

Privatrechtliche Leistungsentgelte 639.930 €

Kostenerstattungen und Kostenumlagen 4.280.564 €

Sonstige ordentliche Erträge 3.027.017 €

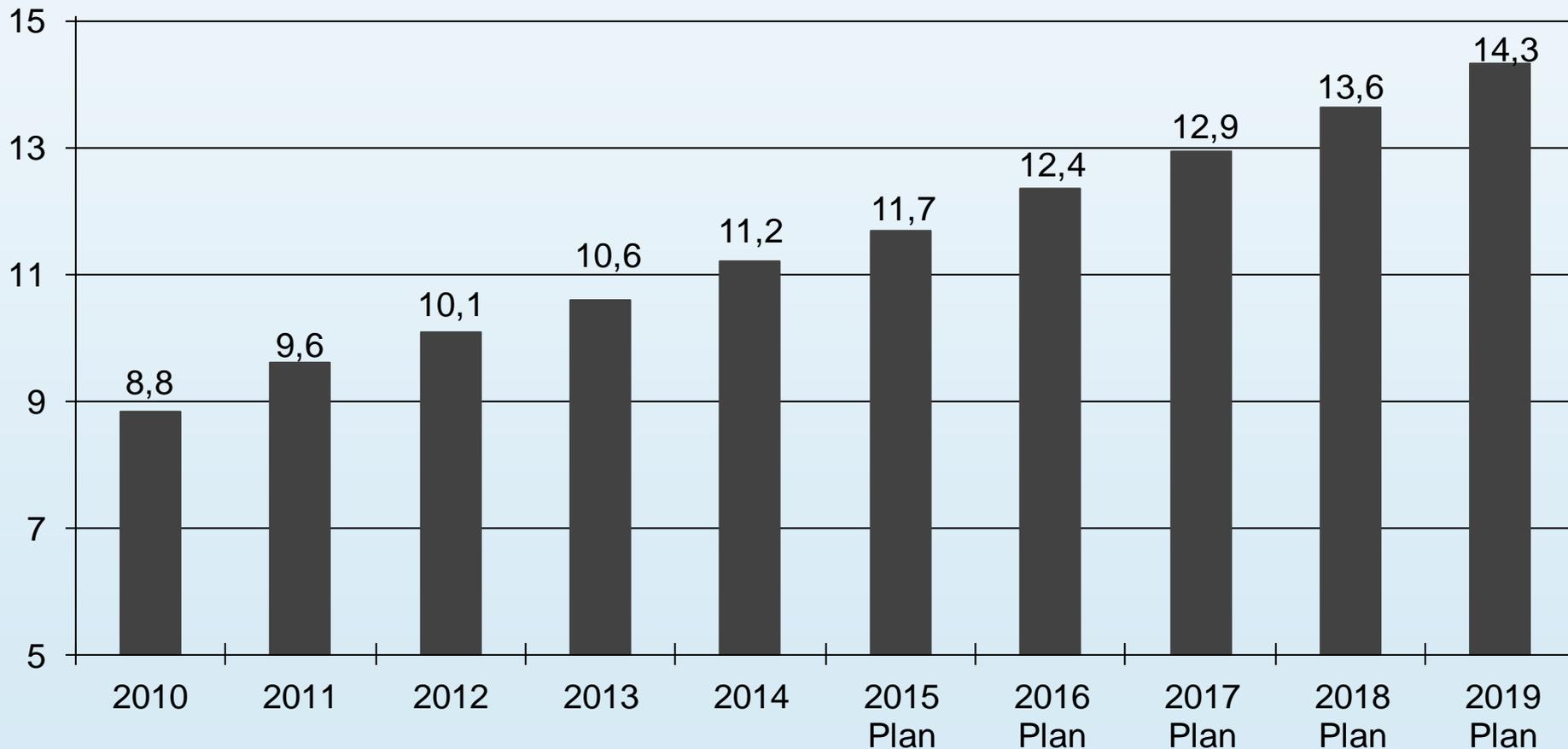
Aktivierte Eigenleistungen 318.615 €

Finanzerträge 341.700 €



Einkommensteuer 2010 - 2019

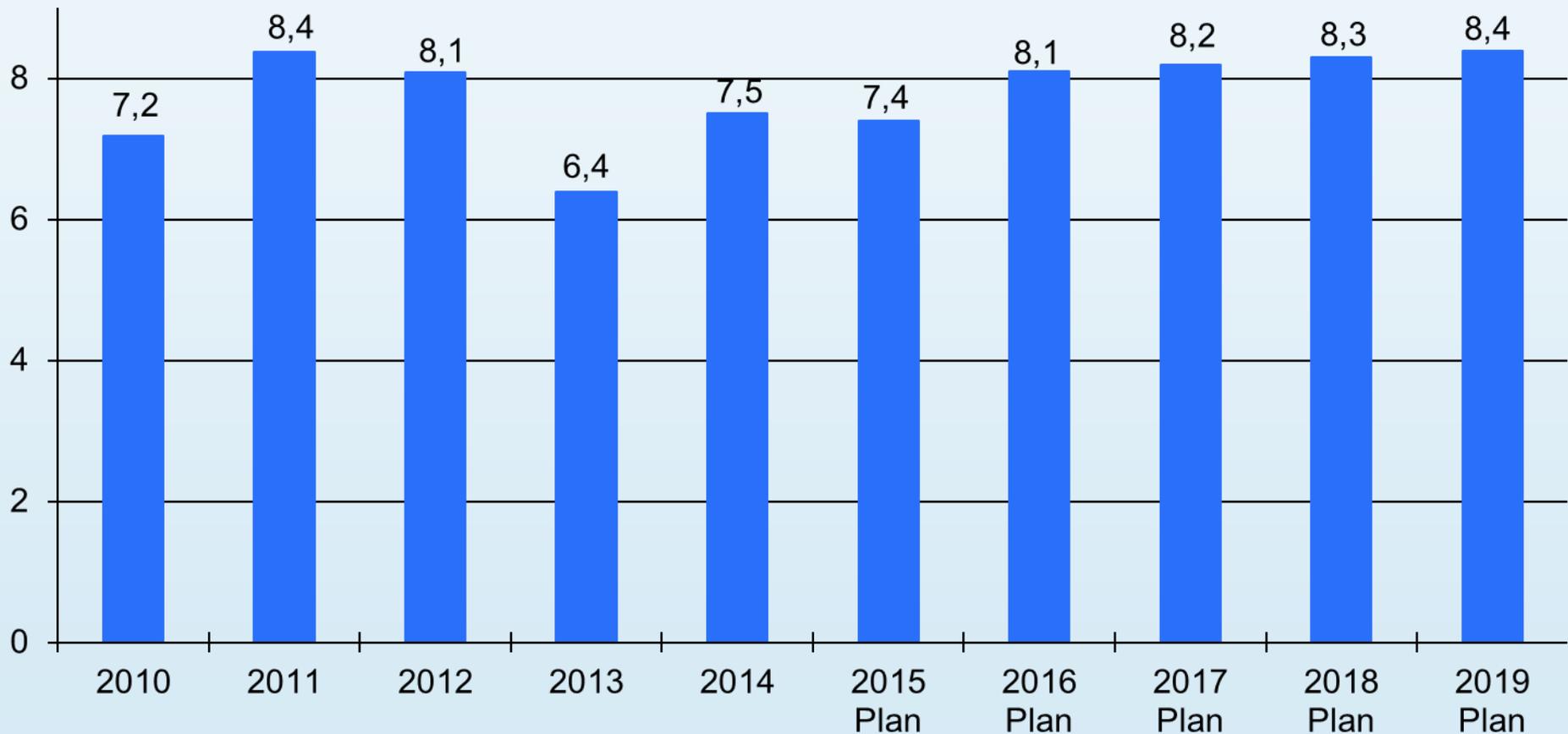
Mio. EUR





Gewerbesteuer 2010 - 2019

Mio. EUR





Grundsteuer A und B 2010 - 2019

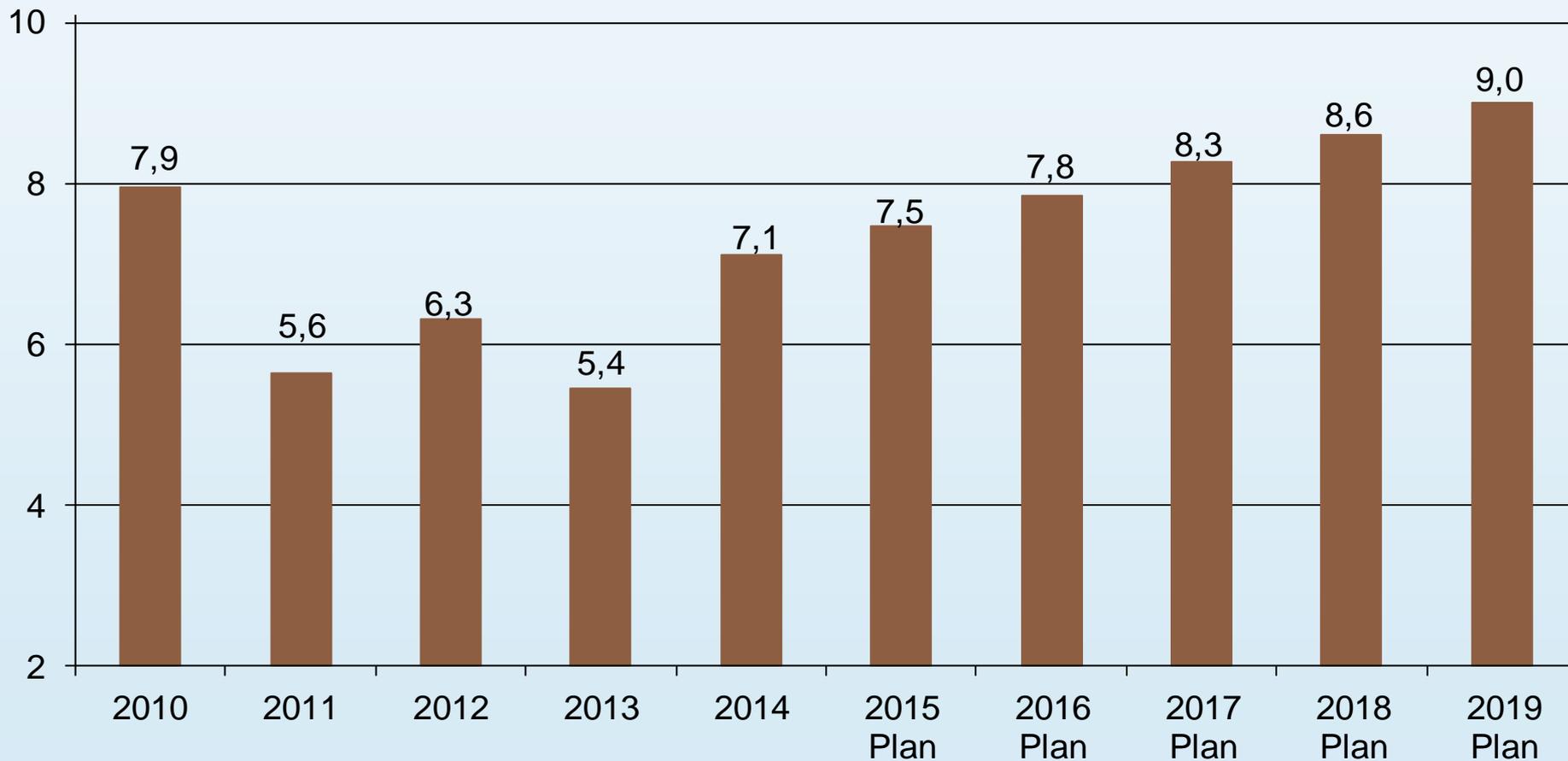
Mio. EUR





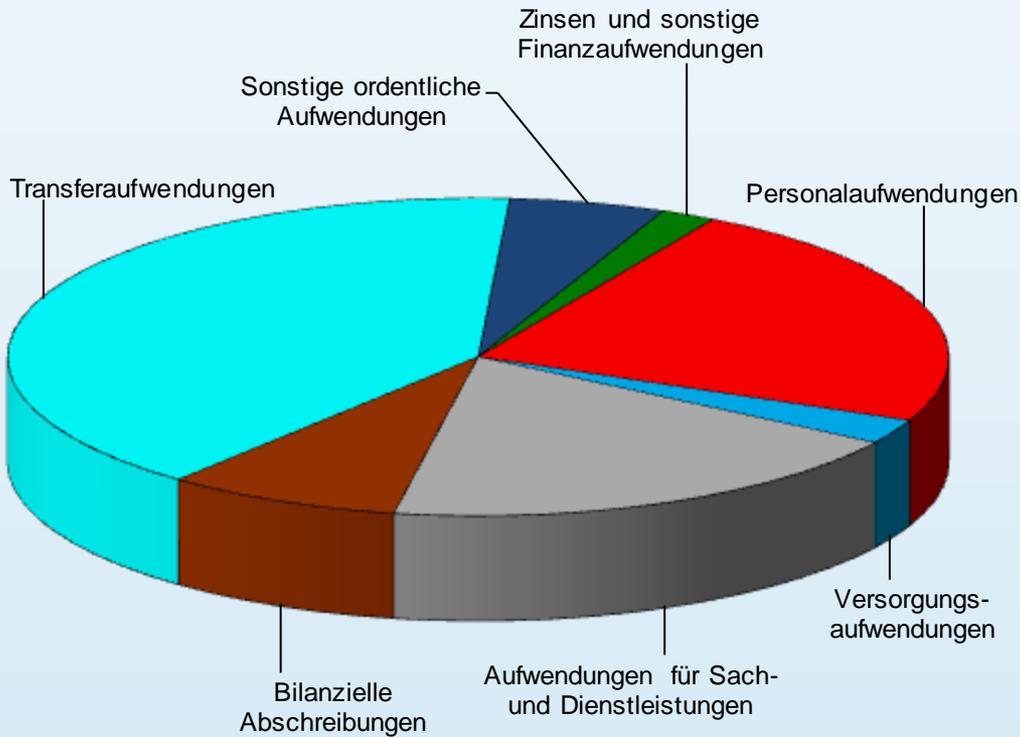
Schlüsselzuweisungen 2010 - 2019

Mio. EUR





Aufwendungen 2016



Personalaufwendungen 14.643.326 €

Versorgungs-aufwendungen 1.576.191 €

Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen 11.835.390 €

Bilanzielle Abschreibungen 5.101.224 €

Transferaufwendungen 25.267.495 €

Sonstige ordentliche Aufwendungen 3.385.332 €

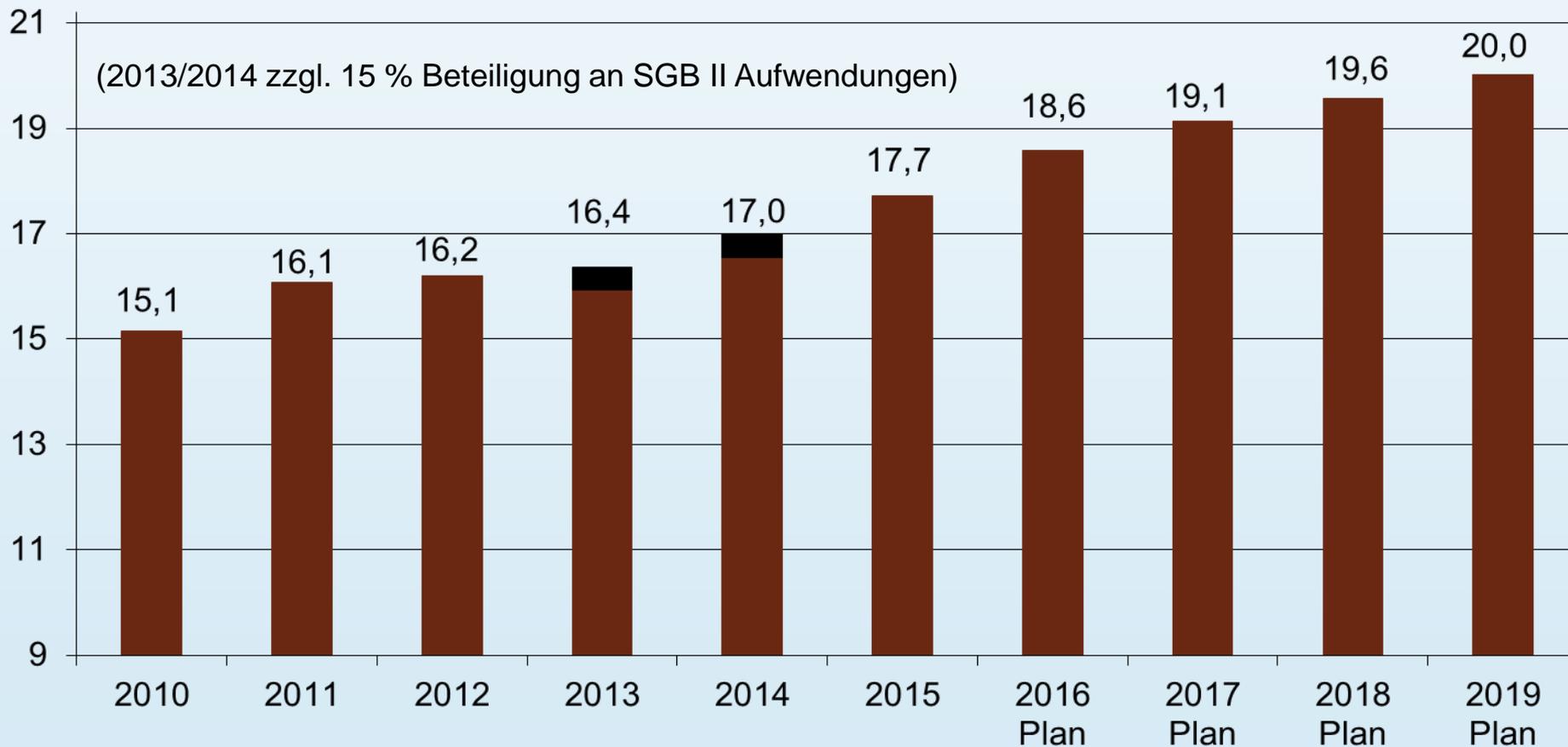
Zinsen und sonstige Finanzaufwendungen 1.191.500 €

Gesamtaufwendungen: 63.000.459 EUR



Kreisumlage 2010 – 2019

Mio. EUR





Aufwendungen nach Arten

| | |
|---|-----------------|
| • Schulen (Unterhaltung + Ausstattung) | 7,4 Mio. EUR |
| • Flüchtlingshilfen | 4,8 Mio. EUR* |
| • Kindergärten (Unterhaltung + Ausstattung ohne Investitionen) | 2,9 Mio. EUR** |
| • Freizeitbad | 1,4 Mio. EUR*** |
| • Feuerwehr (Gebäude, Fahrzeuge, Technik, Ausstattung) | 0,8 Mio. EUR |
| • Kultur (Sanierung + Betrieb der Kulturhalle, Veranstaltungen) | 0,5 Mio. EUR |
| • Büchereien | 0,5 Mio. EUR |

* Flüchtlinge: Einnahmen 2,8 Mio. EUR => Zuschussbedarf 2,0 Mio. EUR

**Kindergärten: Einnahmen 1,6 Mio. EUR => Zuschussbedarf 1,4 Mio. EUR

***Freizeitbad: Einnahmen 0,7 Mio. EUR => Zuschussbedarf 0,7 Mio. EUR





Finanzhaushalt / Investitionen 2016

| | |
|-------------------------------------|-----------------------|
| Einzahlungen lfd. Verwaltung | 53,84 Mio. EUR |
| <u>Auszahlungen lfd. Verwaltung</u> | <u>56,24 Mio. EUR</u> |
| = Saldo lfd. Verwaltung | - 2,40 Mio. EUR |

| | |
|---|-----------------------|
| Einzahlungen Investitionstätigkeit | 4,15 Mio. EUR |
| <u>Auszahlungen Investitionstätigkeit</u> | <u>17,50 Mio. EUR</u> |
| = Saldo Investitionstätigkeit | - 13,35 Mio. EUR |

= Finanzmittelfehlbetrag - 15,75 Mio. EUR

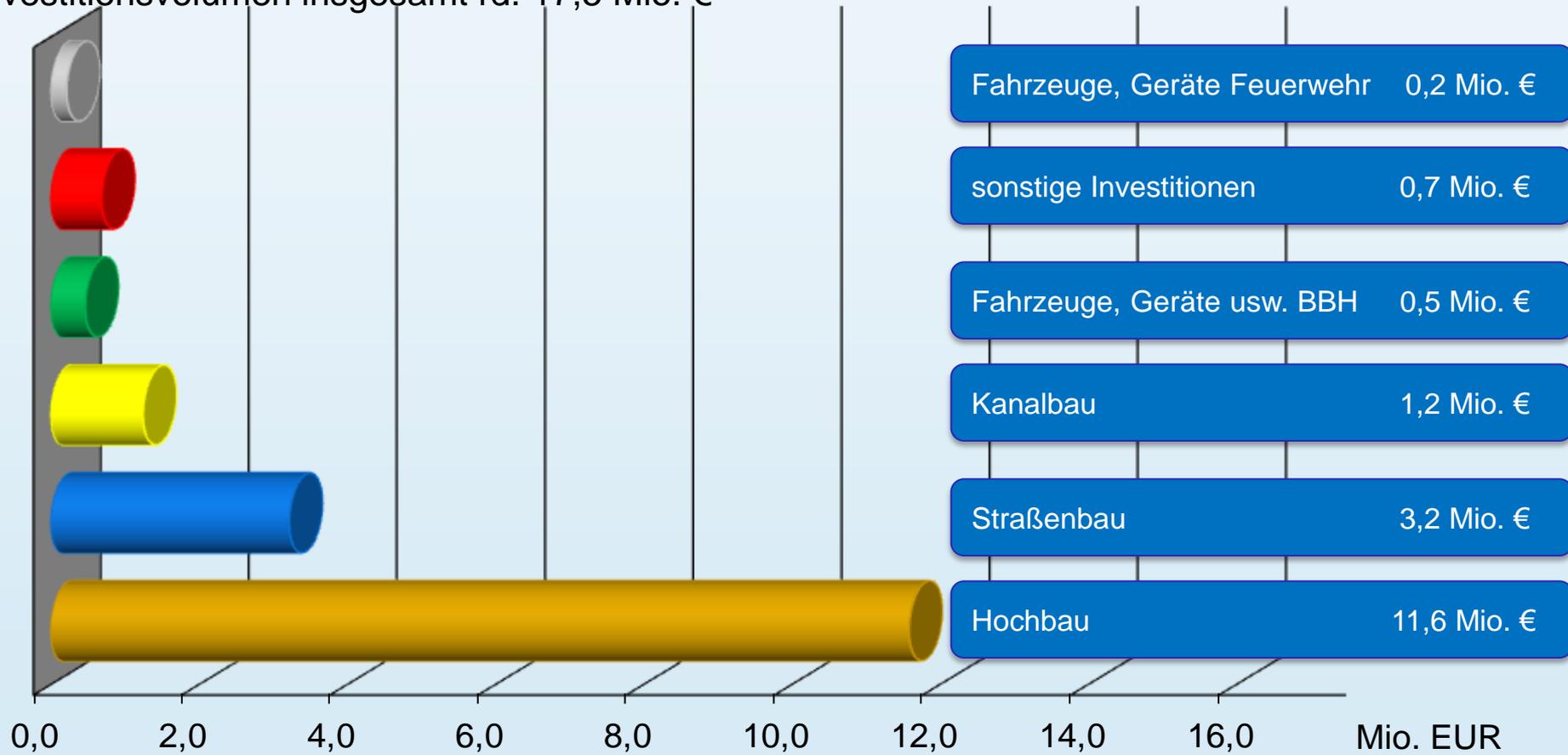
Davon kreditfinanziert: 13,0 Mio. EUR

Höchstbetrag der Kassenkredite 26 Mio. EUR (+ 3 Mio. EUR)



Investitionstätigkeiten 2016

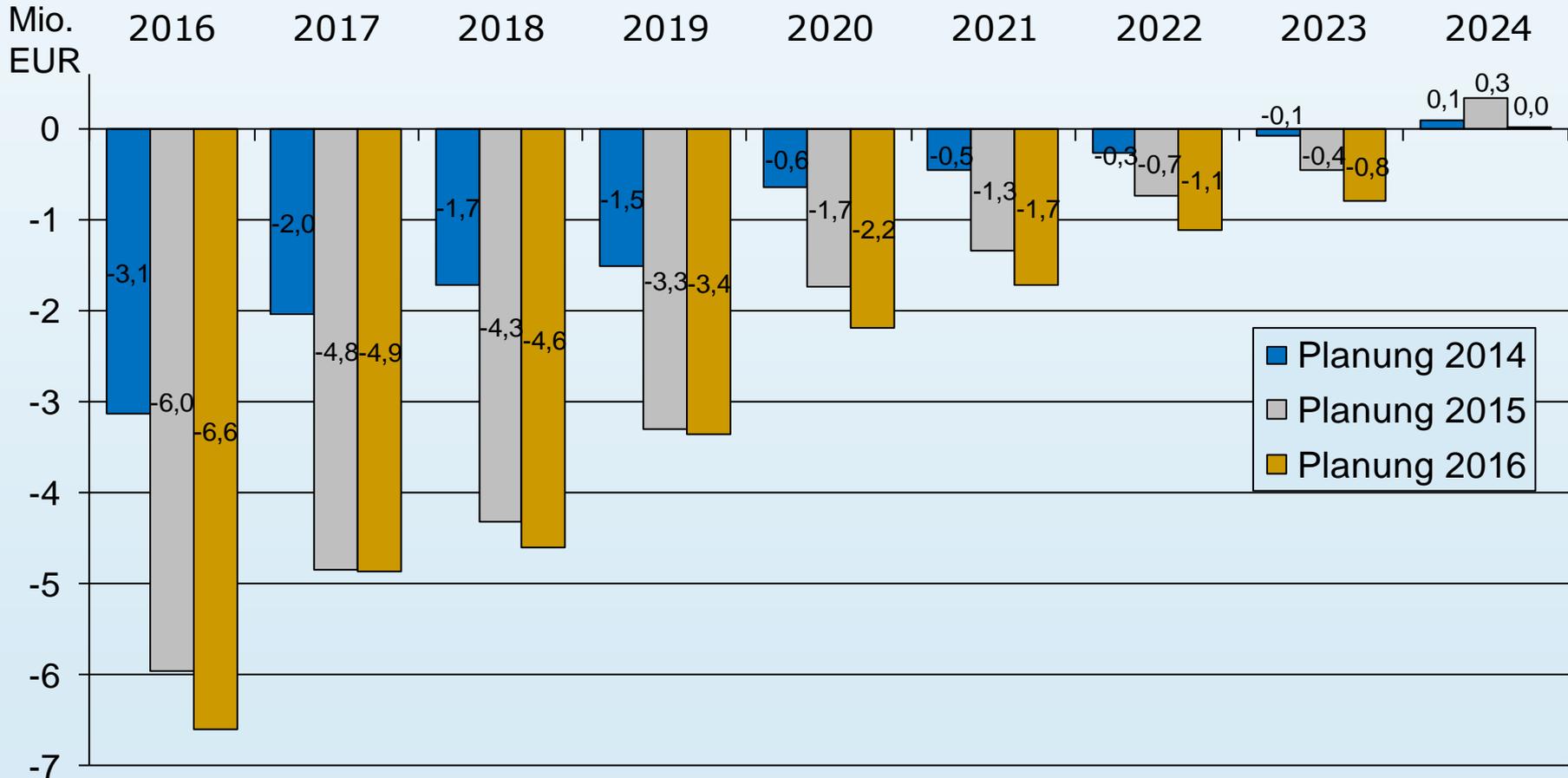
Investitionsvolumen insgesamt rd. 17,5 Mio. €





Haushaltssicherungskonzept 2016 - 2024

Entwicklung der Jahresergebnisse inkl. Risikozuschlag i.H.v. 0,6 Mio. Euro





Risiken

- Gesamtwirtschaftliche Entwicklung
- Tarifsteigerungen Personal
- Geld- und Kapitalmarkt
- Zusätzliche Aufgaben
- Verhalten der Umlageverbände (Kreisumlage)



Baumaßnahmen



Julius-Stursberg-Gymnasium

Mensa

- Kosten:
~2,7 Mio. €
- Bauzeit:
Jan. 2016-
Dez. 2016



Naturwissen- schaftlicher Trakt

Neubau

- Kosten:
~4,7 Mio. €
- Bauzeit:
Okt. 2015 –
Okt. 2016

Umbau Bestand

- Kosten:
~1,3 Mio. €
- Bauzeit:
Okt. 2016-
Apr. 2017



Julius-Stursberg-Gymnasium





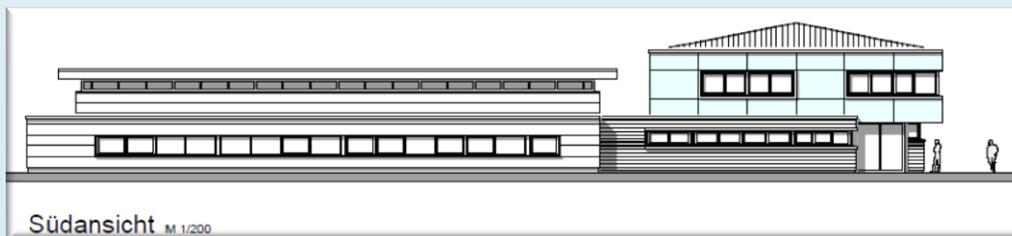
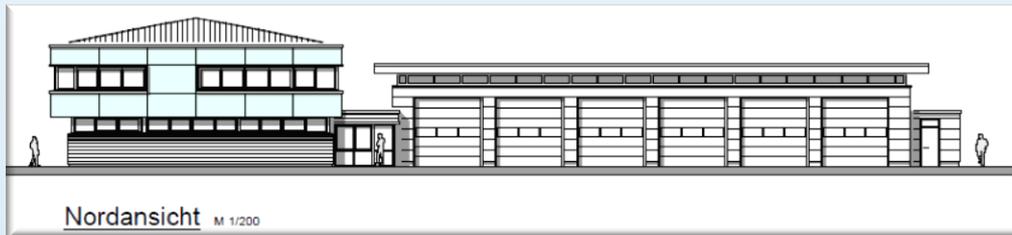
Julius-Stursberg-Gymnasium





Feuerwehrgerätehaus Neukirchen

- Kosten: ca. 3 Mio. €
- Baubeginn: Sommer 2016
- Fertigstellung: Frühjahr 2017





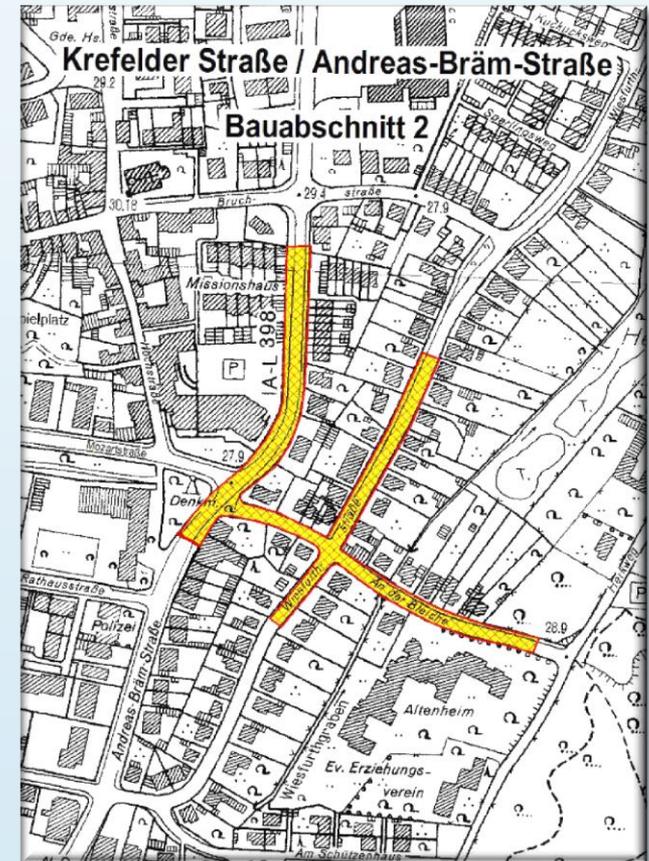
Kanalsanierung Neukirchen (RAG)

Bauabschnitt 2:

- Andreas-Bräm-Str. (Denkmal bis vor Kreuzung Bruchstraße)
- An der Bleiche
- Einbindungsbereiche Wiesfurthstr.
- Halbseitige Sperrung Andreas-Bräm-Straße



- Voraussichtliche Bauzeit:
Anfang 2015 bis
Anfang 2016
- Bauverfahren:
Kanalbau in
offener Bauweise





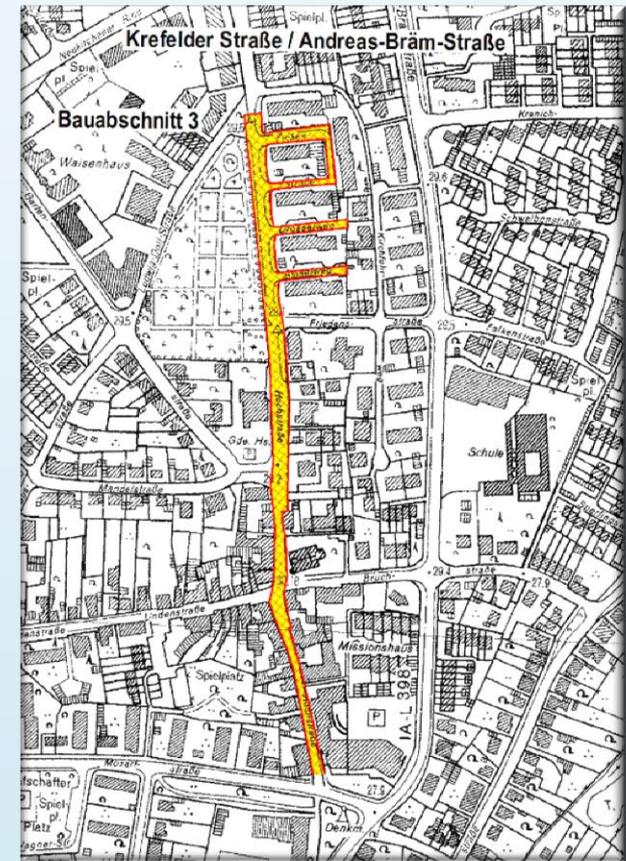
Kanalsanierung Neukirchen (RAG)

Bauabschnitt 3:

- Hochstraße
- Amsel- und Drosselweg
- Finkenstraße



- Voraussichtliche Bauzeit:
Mai 2016 bis Ende 2017
- Bauverfahren:
 - Kanalbau im Vortriebsverfahren
 - Schlauchliner-Verfahren in der nördlichen Hochstraße





Neugestaltung Hochstraße

Baubeginn Hochstraße Frühjahr 2016
(Kanalbaumaßnahme RAG + anschl. Neugestaltung)

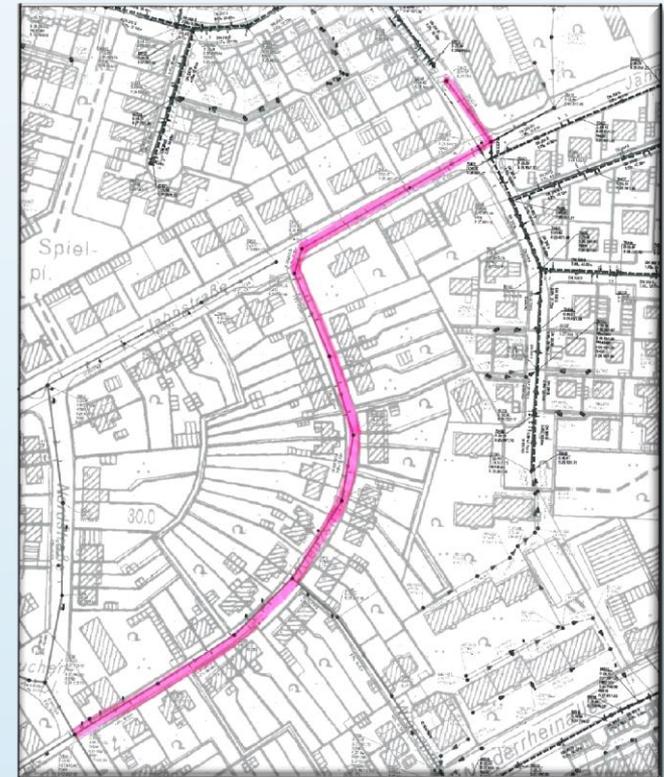


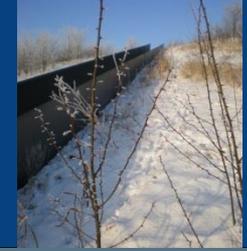


Kanalbaumaßnahmen

Kreuzstraße „Ost“, Jahn- und Haarbeckstraße

- Gepl. Baubeginn: Frühjahr 2016
- Erneuerung des 85 bzw. 51 Jahre alten Mischwasserkanals in offener Bauweise
- Erneuerung der bituminösen Deckschicht in der Jahnstraße
- Baukosten:
 - Kanalbau: ca. 660.000 Euro
 - Straßenbau: ca. 385.000 Euro

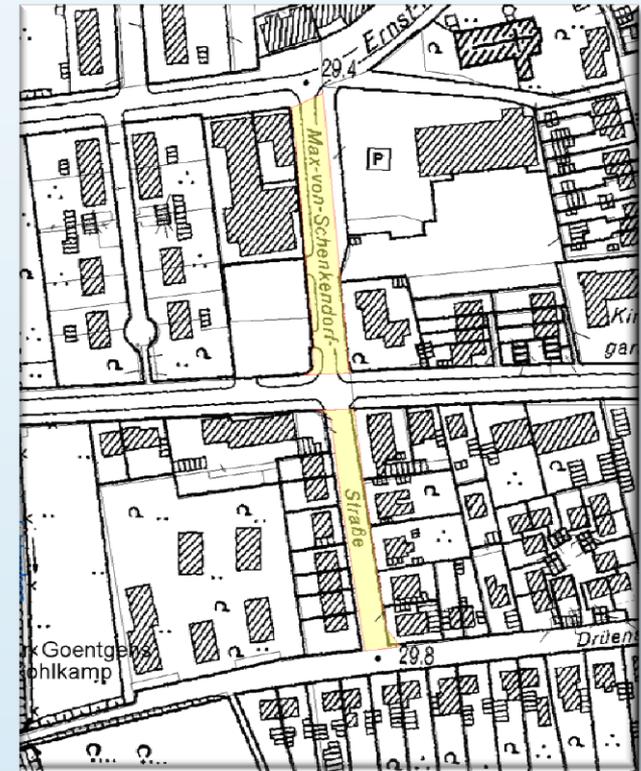




Kanalbaumaßnahmen

Max-von-Schenkendorf-Straße

- Ratsbeschluss Dezember 2014
- Gepl. Baubeginn: Mitte 2016
- Erneuerung des 62 Jahre alten Mischwasserkanals
- Erneuerung der Verkehrsflächen im nördlichen Teil
- Baukosten:
 - Kanalbau: ca. 265.000 Euro
 - Straßenbau: ca. 285.000 Euro

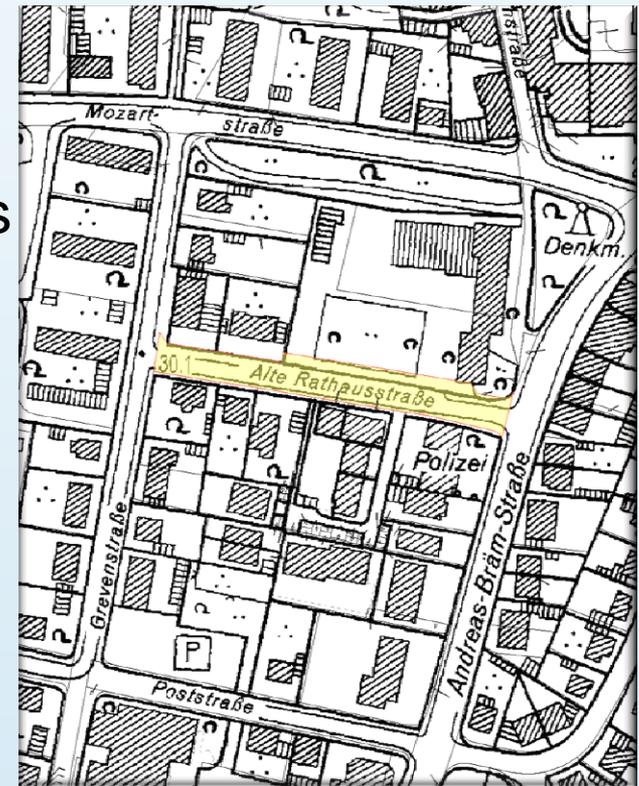




Kanalbaumaßnahmen

Alte Rathausstraße

- Geplanter Baubeginn:
Ende 2016 nach Fertigstellung des Edeka-Marktes
- Erneuerung des Regenwasser- und des Schmutzwasserkanals
- Erneuerung der Verkehrsflächen
- Baukosten:
Kanalbau: ca. 333.000 Euro
Straßenbau: ca. 210.000 Euro





Vluyner Platz

- Start der Arbeiten im Juli 2015
- Fertigstellung der Pflasterarbeiten Ende 2015
- Pflanzen der Spalierbäume, Aufstellen von Bänken und Einrichten einer Spielfläche im Frühjahr 2016
- Fertigstellung des Kurvenbereichs Bruckhausfeld und Räumen der Baustelle Frühjahr 2016





Radweg Nieper Straße





Radweg Nieper Straße

Aktueller Sachstand:

- Wiederholte Kontaktaufnahme zum Landesbetrieb Straßenbau NRW als Straßenbaulastträger
- Anschreiben an alle Eigentümer, auf deren Grundstücken Radwegetrasse in Frage käme

Weiteres Vorgehen:

- Gespräche mit Landesbetrieb
- Gespräche über Fördermöglichkeiten
- Gespräche mit Flächeneigentümern
- Bei Aussicht auf Erfolg: Empfehlung an die Politik zum Ausbau



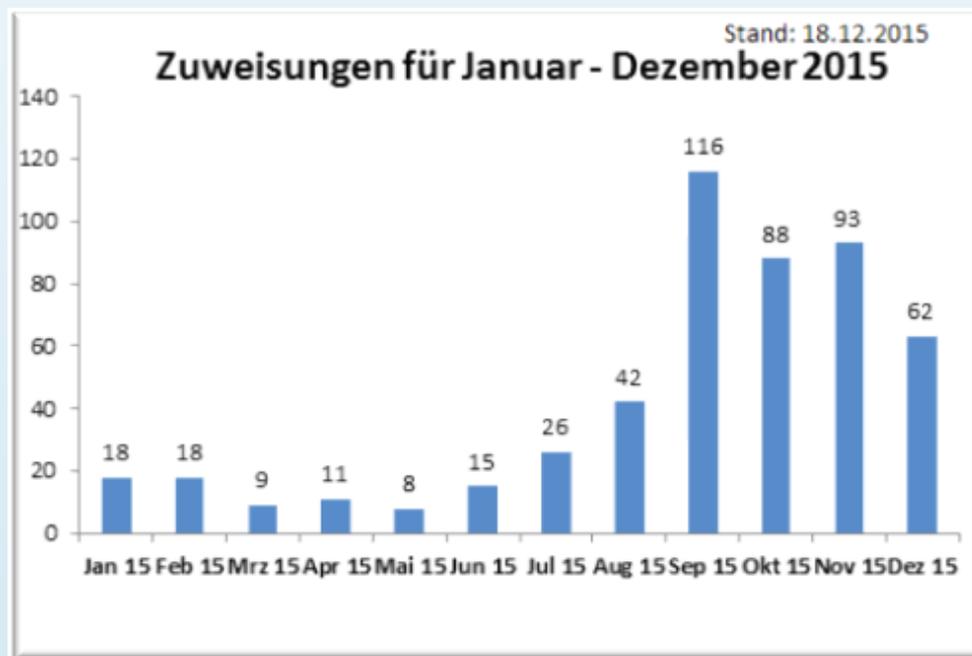
Aktuelle Flüchtlingssituation



Entwicklung der Zuweisungen

Januar bis Dezember 2015

| Zuweisungen für Januar - Oktober 2015 | |
|---------------------------------------|------------|
| Monat | Zugänge |
| Jan 15 | 18 |
| Feb 15 | 18 |
| Mrz 15 | 9 |
| Apr 15 | 11 |
| Mai 15 | 8 |
| Jun 15 | 15 |
| Jul 15 | 26 |
| Aug 15 | 42 |
| Sep 15 | 116 |
| Okt 15 | 88 |
| Nov 15 | 93 |
| Dez 15 | 62 |
| Gesamt | 506 |





Belegung der Unterkünfte

| Unterkunft | Bewohner |
|--------------------------------|------------|
| Am Hugengraben 5f | 73 |
| Humboldtstr. 10 | 14 |
| Max-v-Schenkendorfstr. 10 | 28 |
| Max-v-Schenkendorfstr. 12 | 27 |
| Kiefernweg 11 | 7 |
| Niederrheinallee 303a | 13 |
| Vluyner Nordring 51 | 11 |
| Jahnstraße 31 | 71 |
| Pastoratstraße 18 | 22 |
| CJD Wiesfurthstraße 100 Haus 2 | 34 |
| CJD Wiesfurthstraße 100 Haus 3 | 49 |
| CJD Wiesfurthstraße 100 Haus 4 | 42 |
| CJD Wiesfurthstraße 100 Haus 5 | 13 |
| CJD Wiesfurthstraße 100 Haus 6 | 0 |
| CJD Wiesfurthstraße 100 Haus 8 | 52 |
| CJD Wiesfurthstraße 100 Haus 9 | 50 |
| | 506 |

| Frauen | Männer |
|-----------------------|--------------------|
| 147 | 359 |
| davon minderjährig | davon minderjährig |
| 43 | 73 |
| Einzelpersonen | Familien / Paare |
| 246 | 74 |
| Alter im Durchschnitt | |
| 24,88 | |

Stand: 23.12.2015



Unterkünfte

Jahnstraße

- Umbau der ehemaligen Schule
- Unterbringung von max. 80 Personen in den ehemaligen Klassenräumen





Unterkünfte

Wiesfurthstraße

- Herrichtung CJD-Schülerwohnheime
- Unterbringung von max. 60 Personen pro Wohneinheit

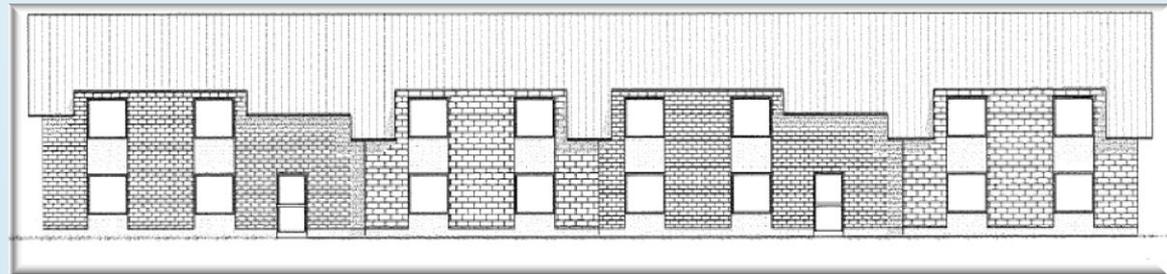




Unterkünfte

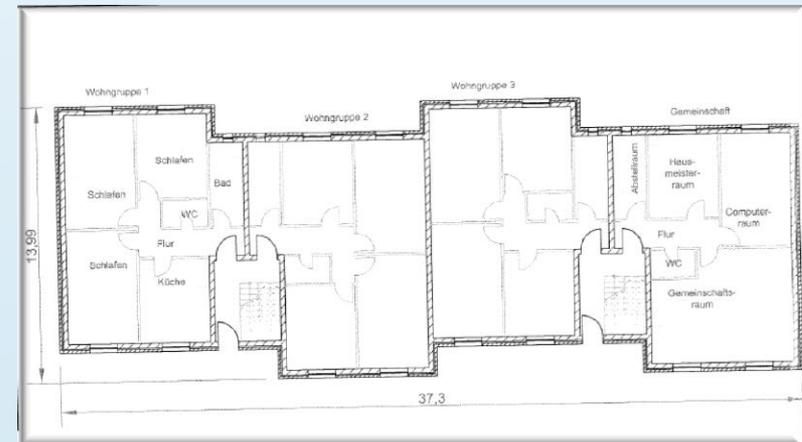
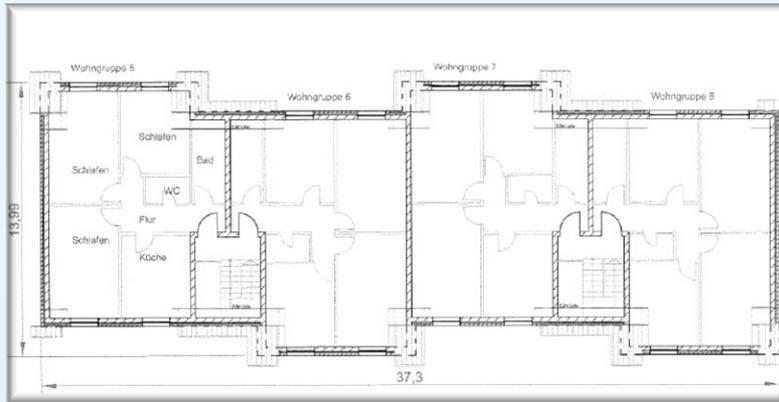
Weitere Planungen

- Neuerrichtung von vier Asylbewerberwohnheimen mit insgesamt mindestens 240 Plätzen
- Hierfür Abriss von 2 Häusern „Am Hugengraben“
 - Errichtung von 2 Bauten in massiver Schlichtbauweise an diesem Standort





Unterkünfte (Grundriss Schlichtbauten)





Unterkünfte

Weiteres Vorgehen

- Identifikation weiterer potentieller Standorte für 2 Unterkünfte in Schlichtbauweise
- Anmietung von Wohnungen und anderen geeigneten Unterkünften





Betreuungs-/Integrationsmaßnahmen

- Begrüßung und Einführung aller Flüchtlinge in Neukirchen-Vluyn
- Kontaktvermittlung zur Kleiderkammern und der Tafel
- Betreuung/Beratung zu den Themen Behörden, Zuständigkeiten, Bank, Post, Einkaufsmöglichkeiten , Kitas, Schulen usw.
- Sprachkurse
- Lern- und Unterstützungsangebote für Kinder und Jugendliche, Hausaufgabenhilfe
- Spielenachmittage für Kinder und Mütter



Betreuungs-/Integrationsmaßnahmen

- Projekte in Zusammenarbeit mit der Stadtbücherei, den Sportvereinen, dem Jobcenter usw.
- „Sprach- und Orientierungshilfe“
- Fahrradwerkstatt, Teestube
- Durchführung einer „Maßnahme zur Arbeitsmarktintegration von Flüchtlingen mit Bleibereichtsperspektiven“



Ihre Fragen und Anregungen!