

STELLENAUSSCHREIBUNG

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt ist bei der Stadt Neukirchen-Vluyn, zunächst befristet für die Dauer von drei Jahren, eine Stelle als

**Sachbearbeiter/in Bauunterhaltung
(Diplom-Ingenieur/in Architektur
oder Bauingenieurwesen Hochbau)**
Entgeltgruppe 10 TVöD

in Vollzeit zu besetzen. Sofern die Voraussetzungen vorliegen, ist eine Übernahme in ein unbefristetes Beschäftigungsverhältnis möglich.

Das Bauamt der Stadt Neukirchen-Vluyn bewirtschaftet einen Immobilienbestand von rd. 40 Objekten mit einer Gesamtfläche von rd. 83.000 m². Das Aufgabengebiet der/des zukünftigen Stelleninhaberin/Stelleninhabers wird im Bereich der 9 städtischen Schulgebäude insbesondere folgende Aufgaben umfassen:

- Planung, Vorbereitung und Betreuung von Instandhaltungsmaßnahmen
- Übernahme der Bauherrenfunktion und Projektleitungsaufgaben bei städtischen Hochbauvorhaben
- Planung, Ausschreibung, Vergabe, Bauleitung und Abrechnung von Instandsetzungs-, Umbau- und Modernisierungsvorhaben
- Erstellung von Kostenschätzungen mit Kostenverfolgung (Baukostencontrolling)

Anforderungen

- Ein abgeschlossenes (Fach-)Hochschulstudium der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen (Hochbau) ist erwünscht
- Grundkenntnisse im Bereich der Projektleitung sind wünschenswert
- Kenntnisse im Bereich der einschlägigen gesetzlichen Normen und Richtlinien sowie der VOB und der Anwendung der HOAI
- Grundkenntnisse der TGA sowie im Bereich der Bestandssanierung/-modernisierung
- EDV-Kenntnisse (MS-Office und AVA-Anwendungen)
- Sozialkompetenz
- Teamfähigkeit
- Verantwortungsbewusstsein
- Führerschein Klasse B

Wir bieten Ihnen:

- Eine Vollzeitbeschäftigung mit Vergütung nach TVöD
- Die im öffentlichen Dienst üblichen Sozialleistungen
- Eine abwechslungsreiche, verantwortungsvolle und selbstständige Tätigkeit

Bewerbungen von Frauen sind ausdrücklich erwünscht. Bei gleicher Eignung und Befähigung sowie fachlicher Leistung werden Frauen bevorzugt berücksichtigt, sofern nicht in der Person eines Mitbewerbers liegende Gründe überwiegen. Bewerbungen schwerbehinderter bzw. gleichgestellter behinderter Menschen im Sinne des SGB IX sind erwünscht.

Es erfolgt keine Rücksendung von Bewerbungsunterlagen. Bitte achten Sie darauf, dass Sie **keine Originale** sondern Kopien einsenden.

Bewerbungsschluss: 29.10.2017

Bewerbungsadresse: Stadt Neukirchen-Vluyn
Hauptamt
47504 Neukirchen-Vluyn

E-Mail: personal@neukirchen-vluyn.de

**Ansprechpartner/in
für Fragen zur Stelle:**

Deborah Reißig, Hauptamt
Tel.: 02845-391 254

Birgit Plänklers, Leiterin des Hochbauamtes
Tel.: 02845-391 268